



**COMISSÃO DE SERVIÇOS, OBRAS PÚBLICAS E FISCALIZAÇÃO**

**ATA DA REUNIÃO PÚBLICA**

**REALIZADA NO DIA 29 DE ABRIL DE 2025**

Aos vinte e nove dias do mês de abril do ano de dois mil e vinte e cinco, às 18h29, nas dependências da Câmara Municipal de Guarapari, situada à Av. Getúlio Vargas, 299, Centro, nesta cidade, foi realizada Reunião Pública da Comissão de Serviços, Obras Públicas e Fiscalização, presidida pelo Vereador Denizart Zazá, com o objetivo de tratar da falta de fornecimento de energia elétrica no bairro Village do Sol e em diversos bairros rurais do município de Guarapari.

A sessão contou com a presença dos vereadores Vinicius Lino, Kamila Rocha, Felix Tadeu Juliatti e Professor Luciano. O relator da comissão, Vereador Anselmo Bigossi justificou sua ausência por motivos médicos.

Também estiveram presentes o Presidente da CODEG, Sr. Ubirajara Ribeiro; o Sr. Fernando Abud, representante da Secretaria Municipal de Agricultura, o Sr. Rafael Monteiro representante da Secretaria Municipal de Meio Ambiente e o Sr. Georges, gestor do Parque Estadual Paulo César Vinha e funcionário do IEMA/ES, além de moradores de diversos bairros afetados.

Logo no início da reunião, o Vereador Zazá comunicou que a EDP não enviaria representante devido à troca de diretoria, conforme justificativa enviada pela gerente Sra. Vânia. Sendo lida nesse momento a declaração da EDP, enviada pela Gestora via Whatsapp, a qual foi lida integralmente pelo Vereador Vinicius Lino, cuja transcrição segue a abaixo:

*“Em conformidade com a Lei Estadual nº 9462/2010, que estabelece a obrigatoriedade de aprovação pelo órgão competente para a liberação de novos casos de ligação de energia elétrica e/ou ampliação das redes já existentes na Área de Proteção Ambiental (APA) Setiba, abrangendo os*



Estado do Espírito Santo  
**CÂMARA MUNICIPAL DE GUARAPARI**  
Legislatura 2025/2028

---

*loteamentos Village do Sol e Village do Sol – Setor Recanto, informamos que a EDP tomou conhecimento por meio do Instituto Estadual de Meio Ambiente e Recursos Hídricos (IEMA) da nulidade do Auto de Embargo 0089/1990, dispensando desse procedimento. Assim, em resposta ao OFÍCIO/CMG/VEREADORZAZÁ/COMISSÃO CSOF Nº 007/2025 e conforme reunião realizada nesta data, a EDP comunica que não haverá objeções para novos solicitantes residentes na região citada acima, especificamente para os serviços de ligação nova e extensão de rede elétrica. Agradecemos antecipadamente pelo convite, contudo, informamos a impossibilidade de comparecimento. Ressaltamos que a EDP está ciente da demanda em questão e adotou todos os procedimentos necessários para seu atendimento. Desta forma, os munícipes interessados poderão manter contato através do nosso 0800 721 0707, ou em uma de nossas Agências de Atendimento ao Cliente mais próxima. Para outros serviços acesse nossa agência virtual [www.edponline.com.br](http://www.edponline.com.br) ou WhatsApp (27) 99772 2549.”*

Na sequência o Vereador Vinicius Lino destacou a situação crítica enfrentada pelos moradores da região norte de Guarapari.

A Vereadora Kamila Rocha criticou os serviços da EDP, relatando os problemas também em Santa Mônica.

O Vereador Felix Tadeu lamentou a ausência da EDP e apontou a péssima qualidade dos serviços prestados.

O Vereador Zazá apresentou fotos da visita feita com a Sra. Vânia ao Village do Sol, mostrando mais de 3.000 residências com instalações elétricas irregulares.

Relatou ainda que o houve uma época que o IEMA não dialogava com as comunidades no passado, o que impedia a regularização das ligações de energia.

Em seguida, o gestor do Parque, Sr. Georges, afirmou que iniciou suas funções em 2023 e que naquele momento não recebeu o histórico consolidado das questões do parque.

Informou que ao verificar a falta de energia para a implantação da escola no bairro, descobriu um embargo daquele órgão desde 1990, impedindo novas instalações.

Explicou que o entendimento interno do IEMA sobre proibição de linhas de transmissão em área de preservação foi alterado em 2023 e que não existem mais impedimentos para instalações com a necessidade de licenciamento junto ao IEMA.

Disse que oficiou a EDP informando a retirada do embargo e que esteve em uma agência da empresa, mas não foi atendido.

Reforçou que cabe à EDP realizar a extensão da rede e que não é obrigatório ao morador buscar o IEMA para esse fim.



Estado do Espírito Santo  
**CÂMARA MUNICIPAL DE GUARAPARI**  
Legislatura 2025/2028

Ressaltou o compromisso do IEMA em solucionar os problemas, mencionou um antigo TAC para transferência de 500 famílias para Concha D'Ostra fato que foi mitigado junto ao Ministério Público e destacou que sua gestão tem buscado melhorias e procurado gerar um equilíbrio entre a ocupação sustentável e a defesa do Parque.

Passada a palavra para o Presidente da CODEG, Sr. Ubirajara Ribeiro, esse afirmou que a orientação do prefeito Rodrigo Borges é atender as demandas da população, principalmente no interior, democratizando os serviços.

Comprometeu-se a colaborar com todas as melhorias necessárias para viabilizar a prestação adequada dos serviços públicos.

Em resposta ao questionamento do Vereador Zazá sobre a cobrança de iluminação em ruas sem luminárias, explicou que o critério é o consumo, independentemente da existência de iluminação nos postes.

O representante da Secretaria Municipal de Agricultura, Sr. Fernando Abud, informou que a pasta já solicitou apoio ao Governo do Estado para atender as demandas das comunidades rurais. Confirmou que a SEAG está atuando ativamente, inclusive sobre a questão da iluminação pública e que a EDP tem respondido positivamente. E no final confirmou que haverá a instalação de rede trifásica nas áreas rurais.

O representante da Secretaria Municipal de Meio Ambiente, Sr. Rafael, informou que a pasta está dando andamento aos processos de licenciamento para a implementação de novas redes. O Vereador Zazá enfatizou que a relação entre IEMA e a Secretaria Municipal de Meio Ambiente vem sendo fortalecida.

Passada a palavra aos moradores presentes, o morador Eduardo Proft, representante do Condomínio Termas Internacional do Espírito Santo, relatou os prejuízos causados pela falta de energia e o fornecimento insuficiente da EDP. O Sr. Galego, do Recanto da Sereia, criticou a omissão da EDP e sugeriu ato de repúdio. A Sra. Gladys, do bairro Riviera de Guarapari, reclamou da falta de energia e questionou a postura da Prefeitura.

O Vereador Zazá orientou os moradores a protocolar formalmente os pedidos junto à EDP.

A Sra. Gladys afirmou que fez o pedido desde 2013 e tem usado ligação clandestina desde então. O Sr. Georges respondeu que a regularização depende da revisão do Plano de Manejo e que há loteamentos pré-1979. Disse ainda que a tolerância adotada no Plano Diretor permitiu regularizar apenas moradores antigos, o que explica por que alguns têm energia e outros não.

Ato contínuo foi dada palavra ao Sr. Wilson do Village do Sol que informou que após a reunião pública sobre a Cesan, participou da assinatura da obra no Radio



Hotel e que nessa ocasião o presidente da Cesan Sr. Munir Habud e o Governador Casagrande afirmaram a ele que a Cesan fará estudos para possibilitar a perfuração de um poço artesiano na região, sendo essa uma solução paliativa para adiantar a solução da falta de água naquela região.

Continuou afirmando que é morador do Recanto da Sereia mas também sofre com os constantes picos de energia e afirmou que a EDP não tem consideração nenhuma com os moradores daquela região, que presta péssimos serviços na região e pediu que a EDP assuma sua responsabilidade nos péssimos serviços prestados.

Na sequência a Sra. Ildes, moradora do Riviera de Guarapari, denunciou que comprou lote da Imobiliária Garantia, teve sua obra embargada e que há vendas até em áreas próximas a rios. O Vereador Zazá questionou o Sr. Georges sobre o TAC e as vendas da Imobiliária Garantia. Georges afirmou que não se pode consolidar ocupações em alagados indefinidamente e que a comunidade deve impedir novas invasões. Reforçou que a continuação dessas ocupações levará à favelização da região.

Em seguida a Sra. Solange, moradora do Village do Sol, relatou que o único supermercado da região pensa em encerrar atividades por causa dos prejuízos com equipamentos queimados. O Vereador Vinicius Lino pediu a convocação da Imobiliária Garantia e solicitou que a comissão traga os protocolos de pedido de energia.

Na sequência o morador João Vitor do Village do Sol cobrou iluminação na Rodovia do Sol e na nova ligação com a BR-101, denunciou o assoreamento do rio, buracos nas ruas, lixões, e a venda enganosa de terrenos pela imobiliária.

O Sr. Nenê, da comunidade de Cachoeirinha, relatou falta constante de energia. Representante do bairro de Andana disse que os problemas são os mesmos e que a EDP não responde às reclamações. O morador Lafayette, de Setiba, afirmou que sempre que chove a comunidade fica sem luz. O Sr. Marcos, do Village do Sol, disse que solicitou energia há 12 anos e nunca foi atendido, denunciando que um vizinho conseguiu instalação trifásica por ter contatos na EDP. O Vereador Zazá reforçou que a instalação de energia já está liberada e que as irregularidades devem ser denunciadas.

O Vereador Vinicius Lino destacou que é possível buscar fornecimento por energia solar, criticou os lucros bilionários da EDP e demonstrou esperança de avanços a partir da reunião. O Vereador Luciano relatou os problemas em Concha D'Ostra, afirmou que a população é enganada com vendas de terrenos e que a fiscalização precisa ser intensificada. O Sr. Georges encerrou afirmando que fiscaliza, mas que muitas ocupações são feitas de um dia para o outro. Os convidados agradeceram pela realização da reunião.



Estado do Espírito Santo  
**CÂMARA MUNICIPAL DE GUARAPARI**  
Legislatura 2025/2028

---

Por fim, o Vereador Zazá fez esclarecimentos sobre a situação da iluminação na Rodovia do Sol e, não havendo mais nada a tratar, encerrou a reunião pública às 21h15, determinando que fosse lavrada a presente ata, que, após lida e aprovada, será assinada pelos membros da Comissão de Serviços, Obras Públicas e Fiscalização.

Guarapari, 29 de abril de 2025.



  
\_\_\_\_\_  
**DENIZART ZAZÁ**  
**PRESIDENTE DA COMISSÃO**

  
\_\_\_\_\_  
**PROFESSOR LUCIANO**  
**MEMBRO DA COMISSÃO**

**CÂMARA MUNICIPAL DE**  
**GUARAPARI**  
ESPIRITO SANTO